



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 02.06.2022. 23:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35249/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|-----|-----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 10013 | ZGRADA | | | 584 | Pripis iz uložka 2889 |
| | | ZGRADA | | | 584 | |
| | | UKUPNO: | | | 584 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2.1 | Zaprimljeno 04.02.2008. broj Z-1180/08 KPU - PODULOŽAK BROJ 674, 1686, 5349, 5722, 7346. | |
| 2.2 | KPU - PODULOŽAK BROJ 11251. | |
| 2.3 | KPU - PODULOŽAK BROJ 1463. | |
| 2.4 | KPU - PODULOŽAK BROJ 396. | |
| 2.5 | KPU - PODULOŽAK BROJ 405. | |
| 2.6 | KPU - PODULOŽAK BROJ 819. | |
| 2.7 | KPU - PODULOŽAK BROJ 2297. | |
| 2.8 | KPU - PODULOŽAK BROJ 2309. | |
| 2.9 | KPU - PODULOŽAK BROJ 985. | |
| 2.10 | KPU - PODULOŽAK BROJ 1413. | |
| 2.11 | KPU - PODULOŽAK BROJ 6799. | |
| 2.12 | KPU - PODULOŽAK BROJ 3685. | |
| 2.13 | KPU - PODULOŽAK BROJ 4083. | |
| 2.14 | KPU - PODULOŽAK BROJ 3876. | |
| 2.15 | KPU - PODULOŽAK BROJ 3624. | |
| 3.1 | Zaprimljeno 29.06.2012.g. pod brojem Z-7338/2012 KPU - PODULOŽAK BROJ 14366. | |

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|------------|
| 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) | | |
| Poslovni prostor namijenjen za pripremu i prodaju pekarskih proizvoda i prodaju sladoleda koji se nalazi u prizemlju zgrade ukupne površine 36,61 m ² , a bruto površine 39,01 m ² , i to je površina koja uključuje neto površinu, vanjske stijene, unutarne pregradne zidove predmetnog poslovnog prostora i seže do sredine tj. do simetrale pregradnih zidova prema susjednim prostorima, ali ne uključuje vertikalnu nosicu konstrukciju (nosivi stupovi i zidovi) | | |
| GRAD D.O.O. ZA GRAĐEVINARSTVO, OIB: 23294084859, ŠIROKA ULICA 9A, 23000 ZADAR | | |
| 3.5 | Zaprimljeno 14.01.2016.g. pod brojem Z-687/2016 | na 3 (3.4) |
| ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju čl. 81 st.1,2,3 te članka 83.st.1 i 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96) i prijedloga Tvornice Kruha Zadar d.d. Gaženička cesta 5, upis zabilježbe spora koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru, od 14. siječnja 2016. godine, na teret Zk. tijela jedinog čest.br.10013 s neodređenim suvlasničkim dijelom, koji je neodvojivo povezan sa vlasništvom ETAŽE 3, uknjiženog prava vlasništva SLAD GRUPA d.o.o. za cijelo, do okončanja parnice ili neke druge odluke suda. | | |
| 3.6 | Zaprimljeno 14.01.2016.g. pod brojem Z-689/2016 | na 3 (3.4) |
| ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, Na temelju prijedloga Tvornice kruha Zadar d.d. sukladno odredbama čl.85. st.2., ZZK-a., (NN 91/96),zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji koji se postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod poslovnim brojem P -2/2016. | | |
| 3.8 | Zaprimljeno 04.01.2021.g. pod brojem Z-98/2021 | na 3 (3.7) |
| ZABILJEŽBA, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI, TUŽBA RADI POBIJANJA DUŽNIKOVIH PRAVNIH RADNJI ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU 11.12. 2020. 10.12.2020, podnesene po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, posl. br. P-DO-14/20. | | |
| 3.9 | Zaprimljeno 14.12.2021.g. pod brojem Z-35107/2021 | na 3 (3.7) |
| ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ 1 ST-541/2021-21 07.12.2021, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zadru pod Poslovnim brojem 1 St-541/2021-21 od 7.prosinca 2021.g. ,Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka. | | |

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|--|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 15.03.2019.g. pod brojem Z-6706/2019 | |
| ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 200 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13) i odredbi Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine (NN 121/13), zabilježuje se na čest. br. 10013, pokretanje postupka povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa vlasništva posebnog dijela nekretnine, suvlasnika zgrade u ulici Prolaz opatice Vekenge ulaz 2, ulaz 4, ulaz 6 | | |

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12391

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.06.2022.